

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7 – budowa
Koteże gm. Starogard Gdański

ADRES : Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2
Obręb: Koteże [Nr 0001]
Działka nr 245/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/34/2501486

DATA : 29 września 2025r.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 225/7 w m. KOTEŻE, gm. Starogard Gdański.

EOP/KP/3/2025/10/052513

OBI/4/2501486

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

20.10.2025

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

3 godziny wymiaru złącza

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Technik
ds. Linii Elektroenergetycznych

.....
Patryk Koska

Imię i Nazwisko

24.10.2025

Data

Koska Patryk

Podpis

RATEL
SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



502 601 529



firma.ratel@wp.pl



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

Załącznik do zgłoszenia
nr AB-6443.1062-2025

STAROGA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7 – budowa
Koteże gm. Starogard Gdański

ADRES : Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2
Obręb: Koteże [Nr 0001]
Działka nr 245/2

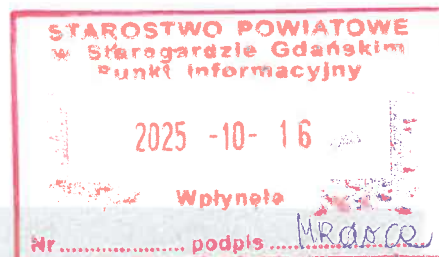
INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 29 września 2025r.



ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **-** Gmina: **miasto Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**
Email (nieobowiązkowo): **-**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**
Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502-601-529**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7- budowa**

.....

.....

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **28.11.2025r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Starogard Gdański**

Ulica: **-** Nr domu: **-**

Miejscowość: **Koteże** Kod pocztowy: **83-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2**

Obręb: Koteże [Nr 0001]

Działka nr: 245/2

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

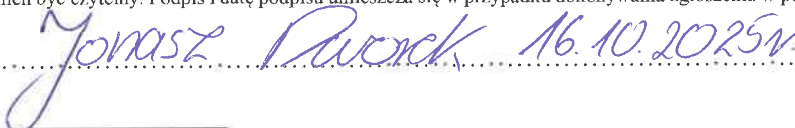
☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

.....
.....
.....

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

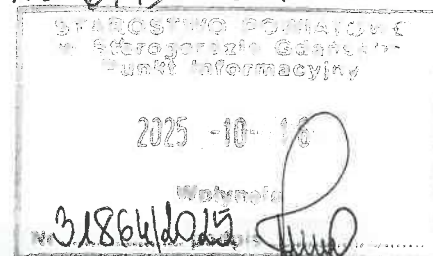
⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Nie ważne specialem.

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

Piotr Szulc

AB. 6243.1062.2025



ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **GDAŃSK** Gmina: **miasto Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**
Email (nieobowiązkowo): **-**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (13)

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**
Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Golebiewo Wielkie**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502-601-529**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7- budowa**

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **28.11.2025r.**

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (13)

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Starogard Gdański**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Koteże** Kod pocztowy: **83-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2**

Obręb: Koteże [Nr 0001]

Działka nr: 245/2

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Jonasz Raczyński *16.10.2025r.*

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 8
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 9

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV do dz. nr 225/7 w miejscowości Koteże gm. Starogard Gdański.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 245/2 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV wraz ze złączami kablowymi, w tym złącze Z3400398, (obw. 01, T341872), sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,057 km (długość trasy)
-kablowa rozdzielnica szafowa naziemna	2 kpl.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Istniejące złącze Z3400398 typu ZK-1/P-2 do przebudowy (wymiany) na nowe typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F.
- Od przebudowywanego (wymienianego) złącza Z3400398 (obw. 01, T341872) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm.

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 245/2. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Przyłącze nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

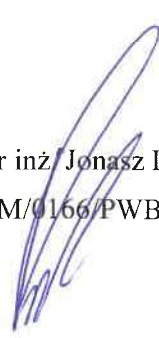
Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 12.06.2025 r.
SKALA 1:500

Gmina: 221312_2, Starogard Gdański

Obszar: 0001, Kotłozę

Działka: 245/2

Km. - 6.211.25.16.11

ID: GG-11.6640.2252.2025

Zakres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF 2007-NH-I

Opracował:

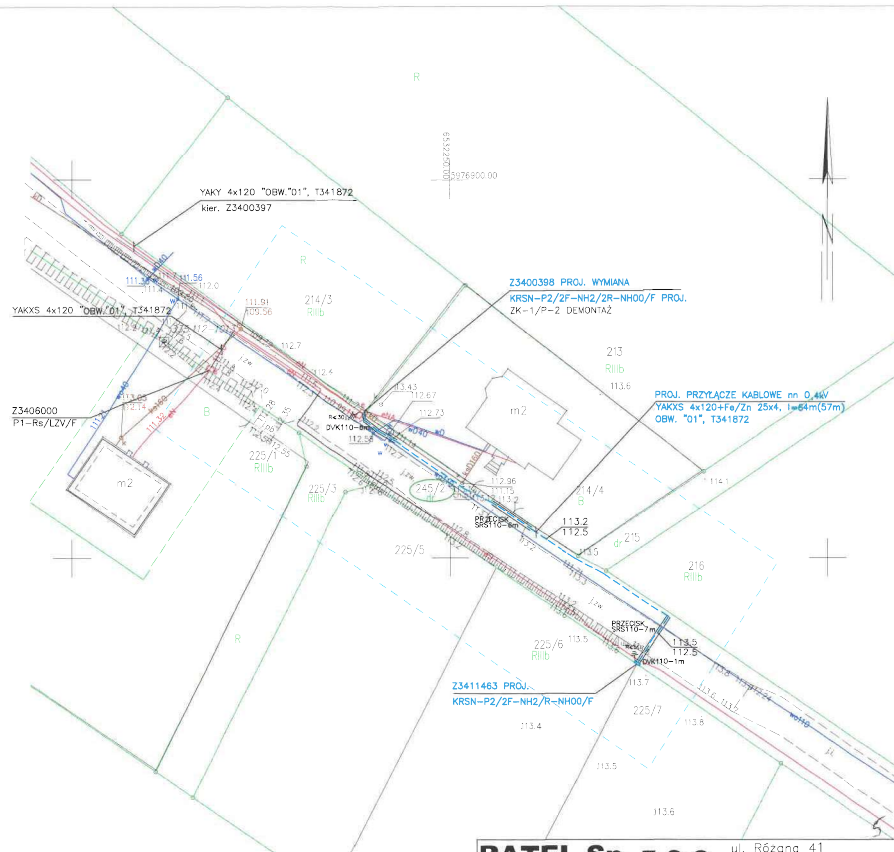
Dnia: 12.06.2025 r.

Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
"GUT-G" PŁEŚŃ
ul. M. Skłodowska Curie 51/53
81-001 Pleszew, tel. 61 266 51 00
NIP: 520-041-11-51, REGON: 1420800249
KRS: 00003991481

mgr inż. Jacek Jędrzejewski
główny inżynier
uprawnienia nr 20789

Poważam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny podpisywany zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GP-11.6640.2252.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jacek Jędrzejewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu:	GG-11.6640.2252.2025, 4 1882 z dnia 30.06.2025 r.
Zawierającego wyniki powyższych prac i fikacji:	mgr inż. Jacek Jędrzejewski
Wniośnik o wydanie orzeczenia w sprawie zawodowych kwalifikacji:	mgr inż. Jacek Jędrzejewski

mgr inż. Jacek Jędrzejewski
główny inżynier
uprawnienia nr 20789



LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
- dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Rzędne kabla (zweryfikować na przekazaniu placu budowy)
- Proj. złącze kablowe
- Symbol uzimienia
- Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Golebiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7	
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2 Obszar: Kotłozę [Nr 0001] Działka nr 245/2	
RYSUJĄCY: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/34/2501486	
DATA: 06.2025 IMIĘ I NAZWISKO:	
PROJEKTANT: mgr inż. Jacek Jędrzejewski Up. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NR RYS: E-01

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 12.06.2025 r.

SKALA 1 : 500

Gmina: 221312_2, Starogard Gdański

Obręb: 0001, Koteże

Działka: 245/2

Km.: 6.211.25.16.1.1

ID: GG-II.6640.2252.2025

Zakres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wydłuża się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których

brak jest danych w brzożach.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia poziomy: "2000 streła 6"

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

Opracował:

Dnia: 12.06.2025 r.

Energia Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji

projektowanych urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie: 2025.07.02/2025.03.11/MD/0326

Data uzgodnienia: 15.07.2025

Bolec rysunków:

1. Projekt budowlany i wykonawczy opracować zgodnie

z standardami technicznymi w Energii Operator S.A.

2. Do uzgodnienia projektu budowlanego oświadczyć

zgodność z wytycznymi i zasadami technicznymi

z Wytycznymi Nieruchomości Energetycznych.

3. Należy do uzgodnienia nie wchodzi odwołanie

dotyczące procedury pozostawiającej, natomiast

projekt budowlany, określający w ustawie

Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności

w zakresie stosowania obowiązujących przepisów

budowy i norm.

4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Kierownik

Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarostaw Pitas

LEGENDA:

139.9

138.2

1

1

1

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Proj. mufa kablowa
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM

MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:

Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energia-Operator S.A.

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7

ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2

Obręb: [0001], Koteże

Działka nr: 245/2

RYSUJEK: Projekt zagospodarowania terenu

NR ZADANIA: OBI/34/2501486

DATA: VII 2025 IMIĘ I NAZWISKO:

PROJEKTANT: mgr inż. Jonasz Dworek

Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci

energetycznych, i urządzeń elektroenergetycznych

NR RYS.

E-01

Starogard Gdański, dnia 04.08.2025 roku

INT.7230.1.32.2025.AT.

Wójt Gminy
Starogard Gdański

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 641 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 769 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.07.2025 (wpł. 07.07.2025) firmy **Ratel Sp. z o.o. ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie, reprezentowanej przez Jonasza Dworek- działającego w imieniu Inwestora ENERGA-OPERTAOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 213028G w msc. Koteże dz. nr 245/2 obręb Koteże przyłącza kablowego nn 0,4kV (szczegółowe miejsce lokalizacji określa załącznik graficzny do niniejszej decyzji) na następujących warunkach:

1. Montaż urządzeń nie może zmniejszyć stateczności podłoża nawierzchni drogi oraz naruszać istniejących urządzeń.
2. Należy zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518 z dnia 20.07.2022 ze zm.).
3. Roboty należy planować w sprzyjających warunkach pogodowych (dodatnich temperaturach).
4. Sporządzić i uzgodnić z zarządcą drogi projekt tymczasowej organizacji ruchu.
5. Właściwie zabezpieczyć i oznakować pas drogowy oraz utrzymywać w pełnej sprawności urządzenia zabezpieczające i oznakowanie wynikające z realizacji robót.
6. W miejscu wykopu należy przewidzieć odtworzenie elementów nawierzchni pasa drogowego na powierzchni przyległej do wykopu o 0,5metra z każdej jego strony.
7. W przypadku wystąpienia gruntu ilastego lub gliniastego w wykopie, należy wymienić grunt na przepuszczalny (piasek) zagęszczając warstwami co 20cm. Następnie przywróć teren do należytego stanu pierwotnego i stan taki utrzymać w ciągu 2 lat od zakończenia budowy.
8. Odtworzenie stanu pierwotnego Inwestor wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną.
9. Realizacja i koszty budowy lub modernizacji urządzeń i nawierzchni w pasie drogowym związanych wykonaniem zadania ponosi Inwestor.
10. Przed rozpoczęciem budowy należy uzyskać zgodę zarządcy drogi gminnej na zajęcie pasa drogowego (wniosek powinien odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku (Dz. U. nr 140 poz. 1481). **Wniosek o zajęcie pasa drogowego, należy złożyć 14 dni przed przystąpieniem do robót.**

Zgodnie z art. 3 pkt 11 i art. 32 ust. 4 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity: tj. Dz. U. z 2025r poz. 418 ze zm.) niniejsza decyzja stanowi dla inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania częścią gruntu (pasa drogowego) na cele budowlane w zakresie uzgodnionego projektu.

Rozpoczęcie i zakończenie prac zgłosić Sołtysowi wsi oraz uzyskać oświadczenia o przejęciu pasa drogi po wykonanych pracach budowlanych, bez zastrzeżeń.

UZASADNIENIE

Na zasadzie art. 107 pkt 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia w całości żądania strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gdański w terminie 14- dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Starogard Gdański. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Starogard Gdański oświadczenia o zrzeczeniu się do prawa wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. a/a w/m


Z up. Wójta
Tomasz Sabinia
Przewodniczący
Inwestycyjno-Technicznego

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych ni-
brak jest danych w branzach.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Układ odniesienia poziomy: "2000 stréta 6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EURE2007-NH



Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Proj. mufa kablowa
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gostkowo Wielkie

INVESTOR: Energa-Operator S.A.

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7
ADRES:	Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2 Obręb: [0001], Koteze Działka nr: 245/2

RYSUNEK:	Projekt zagospodarowania terenu
----------	---------------------------------

NR ZADANIA: 001 / 3.1 / 2EQ1.1B6

DATA: 30.12.2025 | IME: J. NAZINSKO

DATA: VII.2025	IMI, I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

SKALA:

4

NR	RYS.
----	------

E-01



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7 – budowa
Koteże gm. Starogard Gdański

ADRES : Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2
Obręb: Koteże [Nr 0001]
Działka nr 245/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie

DATA : 29 września 2025r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

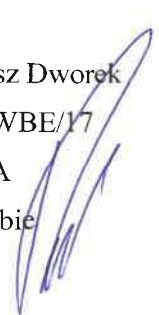
§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

naależy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac

należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie



RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7 – budowa
Koteże gm. Starogard Gdański

ADRES : Jednostka ewid.: Gmina Starogard Gdański 221312_2
Obręb: Koteże [Nr 0001]
Działka nr 245/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/34/2501486

DATA : 29 września 2025r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFO SN/nn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12
34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14

35. PZT

E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....w PZT

36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE

E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....str. 16

37. INNE RYSUNKI.....str. —

38. INFORMACJA BIOZ.....str. 17

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 225/7 w miejscowości Koteże gm. Starogard Gdański.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	0,064 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	2 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,013 km
- Przewiert	-----

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń

6. Uzgodniony z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Wójta Gminy Starogard Gdański nr INT.7230.1.32.2025.AT. z dnia 04.08.2025r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Nie dotyczy

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 245/2 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV wraz ze złączami kablowymi, w tym złącze Z3400398 (obw. 01, T341872), sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Istniejące złącze Z3400398 typu ZK-1/P-2 do przebudowy (wymiany) na nowe typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F.

- Od przebudowywanego (wymienianego) złącza Z3400398 (obw. 01, T341872) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

Lp.	Urządzenie	Ilość	Powierzchnia (m ²)	Kategoria nawierzchni	Przeznaczenie pasa drogowego	Działka
1	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120mm ²	47,5m	1,81	Trawnik	Pobocze	245/2
2	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120mm ²	4,5m	0,17	Droga gruntowa	Jezdnia	
3	Przyłącze kablowe YAKXS 4x120mm ²	5m	0,19	Droga gruntowa	Zjazd na posesję	
4	Złącze kablowe/ szafka pomiarowa	2 szt.	0,4	Trawnik	Pobocze	

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią wodociągową, siecią kanalizacyjną, zjazdem na posesję i drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zielen wysoką

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 18

31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach kablowych należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 225/7 w miejscowości Koteże gm. Starogard Gdański. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.
- 3) Przyłączy kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 245/2 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Powierzchnia projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV – nie dotyczy
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy

- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:
 - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

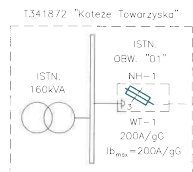
- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.

- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

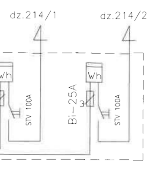
**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

mgr inż. Jonasz Dworek

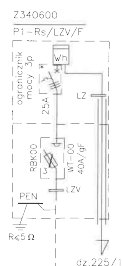
34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn		Koteże gm. Starogard Gdański																																			
Odcinek	Typ linii	KABEL										RURY										BEDNARKA	FOLIA ZŁĄCZA I SZAFKI														
		Długość trasy kabla [mb]	Długość wykopu [mb]	Na stacji [mb]	Zapas przewierły [mb]	Na słupie [mb]	w złączu [mb]	SRS $\phi 160$ przecisk [mb]	HDPEp 110 SDR11 przewiert sterowany [mb]	SRS $\phi 110$ przecisk [mb]	HDPEp 110 SDR17 przewiert sterowany [mb]	Ilość przewierć [szt.]	Ilość przecisków [szt.]	Rura A1 10PS [mb]	Rura SRS $\phi 110$ [mb]	Rura DVK $\phi 110$ [mb]	Fe/Zn 25x4 [mb]	Fe/Zn 30x4 [mb]	Niebieska (m/n) [mb]	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F [kpl.]	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]							KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/F [kpl.]	P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	P1-Rs/LZV/F [kpl.]	Zacisk odgałęźny SLIP 32.21 [kpl.]	Rura BE75 [mb.]	Uchwyt do rur UMR(o) [szt.]	Uchwyt do mocowania kabli UKB(o) [szt.]	Rura termokurczliwa RGB 88,7/19,1 [kpl.]	Rozbierka/Wykonanie płyty YOMB [m2.]
Z3400398 – Z-103	YAKXS 4x120	64	57	44			4			13		2					7	62		44	1	1													4		1
SUMA	YAKXS 4x120	64	57	44			4			13		2					7	62		44	1	1													4		1



YAKXS 4x120 l=38m "01"
+Fe/Zn 25x4



YAKXS 4x120 l=96m "01"
+Fe/Zn 25x4



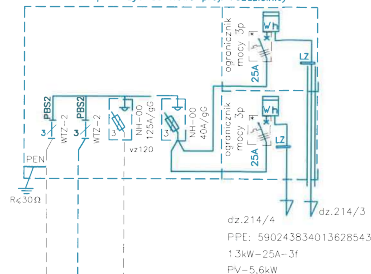
YAKXS 4x120 l=34m "01"
+Fe/Zn 25x4

Z3400398 PROJ. WYMIANA

KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F PROJ.

ZK-1/P-2 DEMONTAŻ

Licznik i włącznik przełożone do nowo proj. rozdzielni

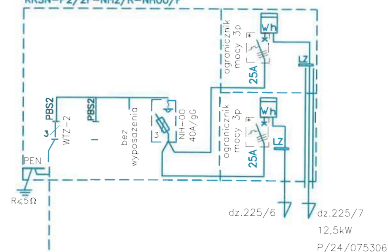


dz.214/4
PPE: 590243834013628543
13kW-25A-3f
PV-5,6kW

PROJ. YAKXS 4x120 l=64m(57m) "01"
+Fe/Zn 25x4

Z3411463 PROJ.

KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



dz.225/6
12,5kW
P/24/075306

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową opracowaną pod
względem zgodności z
Uzgodnienie nr 2025/ko-480934/1388
Data uzgodnienia 19.11.2025

mgr inż. Mirosław
Dziurzyński
Dział Dokumentacji Energetycznej

Układ sieci TN-C

RATEL Sp. z o.o.		ul. Różana 41
Nawigator: Energia-Operator S.A.		83-033 Gołębiewo Wielkie
Projekt: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 225/7 - budowa		Kotłozie gm. Stęrkowa Gdańsk
Wzrost: OBI/34/2501486		
Wzrost: Schemat zasilania 0,4kV		
Data: IX 2025		Imię i Nazwisko: mgr inż. Janusz Dworek
Projektant: Upr. Nr PDM/0166/PWBE/17		Nr rys: E-02

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Józef Dworek
POM/0166/PWBE/17



Złącze Z3400398

